



- + - + - LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- ..... LIMITE DE SUELO URBANO
- LIMITE DE SUELO URBANIZABLE
- SU RES SUELO URBANO RESIDENCIAL
- SECTOR RES SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL
- SECTOR IND SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL
- [Hatched] SUELO URBANO CASCO
- [Hatched] SUELO URBANO ENSANCHE
- [Hatched] SUELO URBANIZABLE
- [Hatched] ZONA DE PROTECCION CARRETERA
- [Hatched] SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES ZONA VERDE SECTOR
- [Hatched] SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES ZONA VERDE DE SISTEMA GENERAL
- [Dotted] EQUIPAMIENTO PUBLICO
- [Dotted] EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- [Dotted] EQUIPAMIENTO ESCOLAR
- [Dotted] EQUIPAMIENTO SOCIAL, COMERCIAL
- [Dotted] EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
- [Hatched] SUELO RUSTICO DE RESERVA
- [Hatched] SUELO RUSTICO PROTEGIDO Cauces, Vegetacion, Fauna, Paisaje
- [Hatched] SUELO RUSTICO INSTALACIONES DE LA ARMADA SUP. 37-80-00 Has
- [Hatched] SUELO RUSTICO PROTEGIDO VIAS PECUARIAS

PLAN DE ORDENACION MUNICIPAL  
EL POZO DE GUADALAJARA, GUADALAJARA

COMISION PROVINCIAL DE URBANISMO  
Aprobado definitivamente  
15 JUN. 2005

ORDENACION

PLANO 12 CLASIFICACION DEL SUELO. TERMINO MUNICIPAL  
ESCALA: 1/8000 OCTUBRE 2004

AYUNTAMIENTO DE EL POZO DE GUADALAJARA

DILIGENCIA: Que para constar que el presente documento fue aprobado por la Corporación Municipal de Poza Rica el día 15 de junio de 2005.

ARQUITECTO: TOMAS NIETO TABERNE



- +---+---+--- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- SU RES SUELO URBANO RESIDENCIAL  
SECTOR RES SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL  
SECTOR IND SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL
- SU SUELO URBANO CASCO
- SU RES SUELO URBANO ENSANCHE
- SECTOR RES SUELO URBANIZABLE
- SUELOS URBANOS Y URBANIZABLES  
Usos admisibles: Conservación, urbanización con limitaciones
- SUELO RUSTICO INSTALACIONES DE LA ARMADA  
SUP. 37.80.00 Has.
- 1 SUELO RUSTICO DE PROTECCION AMBIENTAL  
VIAS PECUARIAS, ADMINISTRACION PUBLICA  
Galiana del Cordel de las Matas  
Ancho 37.61 mts. Sup.11.75.31 Has.  
Galiana del Alto de la Vereda  
Ancho 16.72 mts. Sup.2.50.80 Has.  
Galiana de Santorcoz  
Ancho 37.61 mts. Sup.1.88.05 Has.  
Abrevadero y Descansadero Sup.1.00.00 Has.  
Usos admisibles: Preservación y conservación
- 2 SUELO RUSTICO DE PROTECCION AMBIENTAL  
CAUCES, ARROYOS, BARRANCOS  
Arroyo de Matahombres  
Usos admisibles: Preservación y conservación
- 3 (S.R.P.N.) SUELO RUSTICO DE PROTECCION NATURAL  
FORMACIONES BOSCOSAS NATURALES, UNIDADES ASOCIADAS DE CULTIVO Y ARBOLADO, DEHASAS  
Usos admisibles: Preservación, conservación y regeneración de la naturaleza, aprovechamientos controlados
- 4 SUELO RUSTICO DE PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS (GARRETERAS)
- 5 (S.R.R.) SUELO RUSTICO DE RESERVA  
Usos admisibles: Aprovechamientos controlados, otros usos con limitaciones según calificación

PLAN DE ORDENACION MUNICIPAL  
EL POZO DE GUADALAJARA, GUADALAJARA

COMISION PERMANENTE  
Aprobado definitivamente  
17.5.1

PLANO 13 MEDIO FISICO, NIVELES DE PROTECCION  
ESCALA: 1/7000 OCTUBRE 2004

AYUNTAMIENTO DE EL POZO DE GUADALAJARA

DILIGENCIA: Que se extiende para hacer constar que el presente documento fue aprobado por la Comisión Municipal Permanente de fecha

ARQUITECTO: TOMAS NIETO TABERNE

Escala Grafica



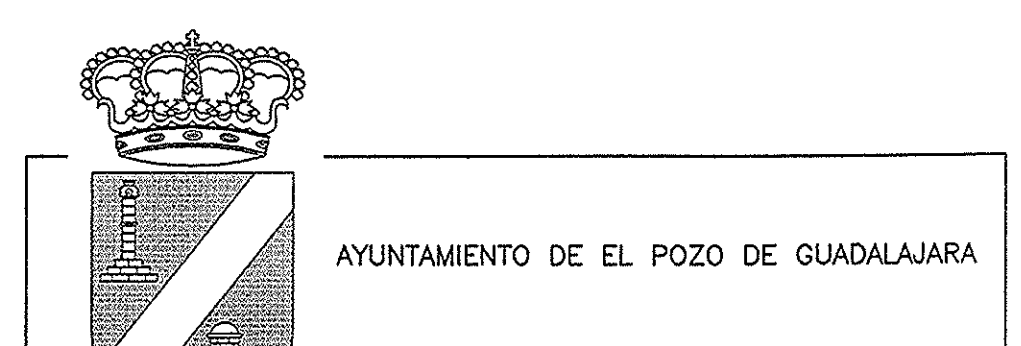
- +-+--+ LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE DE SUELO URBANO
- LIMITE DE SUELO URBANIZABLE
- SU RES SUELO URBANO RESIDENCIAL
- RES RES SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL
- IND SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL
- [Hatched] SUELO URBANO CASCO
- [Dotted] SUELO URBANO ENSANCHE
- [Grid] SUELO URBANIZABLE
- [Diagonal] ZONA DE PROTECCION CARRETERERA
- [Z.V. Sector] SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES ZONA VERDE SECTOR
- [Z.V. S.G.] SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES ZONA VERDE DE SISTEMA GENERAL
- [Dotted] EQUIPAMIENTO PUBLICO
- [Dotted] EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- [Dotted] EQUIPAMIENTO ESCOLAR
- [Dotted] EQUIPAMIENTO SOCIAL, COMERCIAL
- [Dotted] EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
- [Hatched] SUELO RUSTICO DE RESERVA
- [Grid] SUELO RUSTICO DE RESERVA SUP. 22-08-20 Has
- [Diagonal] SUELO RUSTICO PROTEGIDO Cauces, Vegetacion, Fauna, Paisaje
- [Dotted] SUELO RUSTICO PROTEGIDO INSTALACIONES DE LA ARMADA SUP. 37-80-00 Has
- [Hatched] SUELO RUSTICO PROTEGIDO VIAS PECUARIAS

PLAN DE ORDENACION MUNICIPAL  
EL POZO DE GUADALAJARA, GUADALAJARA

COMISION PROVA  
Aprobado definitivamente:  
15 JUN 2004

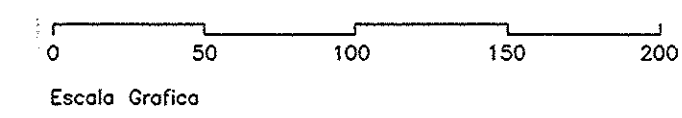
ORDENACION

PLANO 14 ORDENACION Y GESTION, CLASIFICACION DEL SUELO  
ESCALA: 1/2500 OCTUBRE 2004



DILIGENCIA que se hace para hacer constar que el presente instrumento fue aprobado por la Corporación Municipal de fecha 15 JUN 2004

ARQUITECTO: TOMAS NIETO TABERNE





- +-+--+ LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE DE SUELO URBANO
- LIMITE DE AREAS DE REPARTO
- SU RES SUELO URBANO RESIDENCIAL
- SECTOR RES SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL
- SECTOR IND SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL
- SUELO URBANO CASCO
- SUELO URBANO ENSANCHE
- AREA DE REPARTO
- ZONA DE PROTECCION CARRETERA
- SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES ZONA VERDE SECTOR
- SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES ZONA VERDE SISTEMA GENERAL INCLUIDO AL SECTOR
- EQUIPAMIENTO PUBLICO
- EQUIPAMIENTO PUBLICO SISTEMA GENERAL INCLUIDO AL SECTOR
- EQUIPAMIENTO DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO ESCOLAR
- EQUIPAMIENTO SOCIAL, COMERCIAL
- EQUIPAMIENTO PUBLICO DE PLAN PARCIAL
- RED VIARIA, SISTEMA GENERAL INCLUIDO AL SECTOR
- 30 mts.
- SUELO RUSTICO DE RESERVA
- SUELO RUSTICO DE RESERVA SUP. 22-08-20 Has
- SUELO RUSTICO PROTEGIDO Caucuses, Vegetacion, Fauna, Paisaje
- SUELO RUSTICO INSTALACIONES DE LA ARMADA SUP. 37-80-00 Has
- SUELO RUSTICO PROTEGIDO VIAS PECUARIAS
  - 1 Galana del Corral de las Motas Ancho 37,61m, Sup. 11-75-31Has.
  - 2 Galana del Alto de la Vereda Ancho 16,72m, Sup. 2-50-80Has.
  - 3 Galana de Sanboroz Ancho 37,61m, Sup. 1-85-05Has.
  - 4 Aprovecho y Desconosero Sup. 1-00-05Has.

**PLAN DE ORDENACION MUNICIPAL  
EL POZO DE GUADALAJARA, GUADALAJARA**

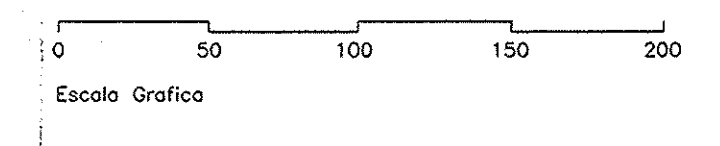
DILIGENCIA: Que se extiende para hacer constar que el presente documento fue aprobado **INICIAL** por la Corporación en Sesión plenaria de fecha **10 FEB 2005** en el proyecto de ORDENACION **PLAN 15**

COMISION PROVINCIAL DE URBANISMO  
Aprobado definitivamente:  
**15 JUN 2005**

PLANO 15 ORDENACION Y GESTION. AREAS DE REPARTO  
SISTEMAS GENERALES  
ESCALA: 1/2500 OCTUBRE 2004



ARQUITECTO: TOMAS NIETO TABERNE *T. Nieto*





|            |   |
|------------|---|
| +-+--+     | LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL  |
| ■■■■■■     | LIMITE DE SUELO URBANO  |
| -----      | LIMITE DE AREAS DE REPARTO  |
| SU RES     | SUELO URBANO RESIDENCIAL  |
| SECTOR RES | SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL   |
| SECTOR IND | SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL  |
| [Pattern]  | SUELO URBANO CASCO  |
| [Pattern]  | SUELO URBANO ENSANCHE   |
| [Pattern]  | SUELO URBANIZABLE   |
| [Pattern]  | ZONA DE PROTECCION CARRETERA  |
| Z.V.SECTOR | SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES ZONA VERDE SECTOR. ESTRUCTURANTE                 |
| Z.V.S.G.   | SISTEMA DE ESPACIOS LIBRES ZONA VERDE DE SISTEMA GENERAL INCLUIDO AL SECTOR |
| [Pattern]  | EQUIPAMIENTO PUBLICO  |
| [Pattern]  | EQUIPAMIENTO PUBLICO SISTEMA GENERAL. INCLUIDO AL SECTOR                    |
| [Pattern]  | EQUIPAMIENTO DEPORTIVO  |
| [Pattern]  | EQUIPAMIENTO ESCOLAR  |
| [Pattern]  | EQUIPAMIENTO SOCIAL. COMERCIAL  |
| [Pattern]  | EQUIPAMIENTO PUBLICO DE PLAN PARCIAL. ESTRUCTURAL                           |
| [Pattern]  | RED VIARIA. SISTEMA GENERAL INCLUIDO AL SECTOR                              |
| ○          | ±30 mts.  |
| [Pattern]  | SUELO RUSTICO DE RESERVA  |
| [Pattern]  | SUELO RUSTICO DE RESERVA SUP. 22-08-20 Has                                  |
| [Pattern]  | SUELO RUSTICO PROTEGIDO Cauces, Vegetación, Fauna, Paisaje                  |
| [Pattern]  | SUELO RUSTICO INSTALACIONES DE LA ARMADA SUP. 37-80-00 Has                  |
| V.P.       | SUELO RUSTICO PROTEGIDO VIAS PECUARIAS                                      |

**PLAN DE ORDENACION MUNICIPAL EL POZO DE GUADALAJARA, GUADALAJARA**

DILIGENCIA: Que se extiende para hacer constar que el presente documento fue aprobado por la Corporación en Sesión plenaria de fecha **10 FEB 2005**

**ORDENACION**

COMISION PROVISORIA DE URBANISMO  
Aprobado definitivamente  
15 JULIO 2005

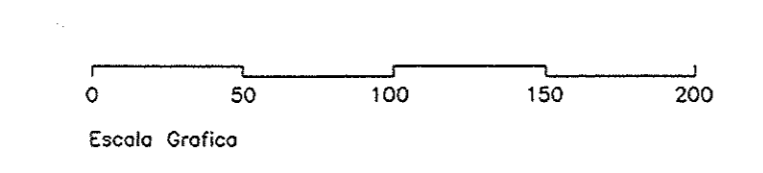
PLANO 16 ORDENACION Y GESTION. ORDENACION ESTRUCTURAL ORDENACION PORMENORIZADA

ESCALA: 1/2500 OCTUBRE 2004



ARQUITECTO: TOMAS NIETO TABERNE

*[Signature]*





**EDIFICACION PROTEGIDA**

|           |          |
|-----------|----------|
| 1 IGLESIA | 3 NORIA  |
| 2 PICOTA  | 4 POSADA |

DELIMITACION ENTORNO B.I.C.

13.00

EXISTENTE 0.80 m. Mínimo

**CALLE TIPO 1**

12.00

EXISTENTE 0.80 m. Mínimo

**CALLE TIPO 2**

11.50

EXISTENTE 0.80 m. Mínimo

**CALLE TIPO 3**

10.00

EXISTENTE 0.80 m. Mínimo

**CALLE TIPO 4**

8.00

EXISTENTE 0.80 m. Mínimo

**CALLE TIPO 5**

6.00

EXISTENTE 0.80 m. Mínimo

**CALLE TIPO 6**

GLORIETA TIPO

**PLAN DE ORDENACION MUNICIPAL EL POZO DE GUADALAJARA, GUADALAJARA**

COMISION PROYECTO Aprobado definitivamente 15 JUN 2004

**ORDENACION**

PLANO 17 RED VIARIA, ALINEACIONES, EDIFICACION PROTEGIDA

ESCALA: 1/2000 OCTUBRE 2004

AYUNTAMIENTO DE EL POZO DE GUADALAJARA

DILIGENCIA: Este documento extiende para hacer constar que el presente documento fue aprobado por la Comisión Municipal de Planeación de fecha 15 JUN 2004

ARQUITECTO: FLORENTINO TABERNE

