



Anuncio de licitación

Número de Expediente **729/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-04-2026 a las 10:56 horas.



Contrato para la concesión demanial del uso privativo del bien inmueble "Bar La Picota"

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 67.200 EUR.

→ Importe 67.200 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 67.200 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 55400000 - Servicios de suministro de bebidas.

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KOod%2BP6Aqk%2FLIx6q1oPaMg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Pozo de Guadalajara**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ZbPBwMx7xFQsugstA BGr5A%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, nº 1

→ (19161) Pozo de Guadalajara España

→ ES424

Contacto

→ Teléfono 949272185

→ Correo Electrónico ayuntamiento@pozodeguadalajara.com

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Pozo de Guadalajara

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Pozo de Guadalajara

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, nº 1
→ (19161) Pozo de Guadalajara España

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, nº 1
→ (19161) Pozo de Guadalajara España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Pozo de Guadalajara

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, nº 1
→ (19161) Pozo de Guadalajara España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/05/2026 a las 23:59

Objeto del Contrato: Contrato para la concesión demanial del uso privativo del bien inmueble "Bar La Picota"

→ Descripción del procedimiento

Contrato para la concesión administrativa del uso privativo del bien inmueble "Bar La Picota"

→ Valor estimado del contrato 67.200 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 67.200 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 67.200 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55400000 - Servicios de suministro de bebidas.

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Guadalajara

→ Código de Subentidad Territorial ES424

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios no

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 3.250 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de trabajos realizados

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Clausula decimoquinta, apartado 15

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE A- DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→

→ **Descripción** Conforme a lo dispuesto en el artículo 140 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, se admite la aportación inicial de documentación administrativa mediante declaración responsable y, en consecuencia, este sobre deberá incluir declaración responsable del licitador indicativa del cumplimiento de las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración, debiendo incluirse en el Sobre A a presentar el modelo que figura como Anexo I a este Pliego, debidamente relleno por el licitador

Preparación de oferta

→ **Sobre** SOBRE B DOCUMENTACION RELATIVA A LOS CRITERIOS DEPENDIENTES DE JUICIO DE VALOR

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ **Descripción** CRITERIOS DEPENDIENTES DE JUICIO DE VALOR (5 puntos) 1. Proyecto de explotación y memoria de actividades, con un máximo de 8 puntos. En el mismo se deberá hacer constar: - El horario de apertura y cierre (respetando los mínimos establecidos en el presente pliego); se valorará hasta un máximo de 1 punto. - Detalle del Plan de Limpieza y Mantenimiento de las instalaciones que realizaría; se valorará hasta un máximo de 2 puntos. - Carta de cocina que se ofrecerá; se valorará hasta un máximo de 1 punto. - Demás compromisos que supongan una mejora en la calidad de la explotación del Ba/Cafetería y que redunde, en definitiva, en beneficio de los usuarios, se valorarán hasta un máximo de 1 punto. La extensión de dichos documentos no podrá ser inferior a dos folios ni superior a diez. La no presentación del mencionado proyecto implicará la exclusión de los licitadores del respectivo procedimiento de adjudicación.

Preparación de oferta

→ **Sobre** SOBRE C - DOCUMENTACION RELATIVA A LOS CRITERIOS OBJETIVOS O EVALUABLES AUTOMATICAMENTE

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** - Oferta económica, que se presentará conforme al modelo que figura como Anexo II a este Pliego. -Experiencia acreditada en el sector, si la hubiera. La experiencia se acreditará con la presentación del informe de vida laboral en todo caso, las copias de los contratos de trabajo o certificados de empresa, donde conste la fecha de inicio y la fecha de fin, así como el objeto del contrato, o cualquier documento oficial que acredite dicha circunstancia. - En el caso de que concurriera dicha circunstancia, certificado acreditativo de la condición de desempleado (tarjeta del paro). - Certificados o títulos que acrediten la formación académica a la que se refiere la cláusula novena de este Pliego.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ OFERTA MAS VENTAJOSA

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ PROYECTO DE EXPLOTACIÓN Y MEMORIA DE ACTIVIDAD

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 5

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida